



SIROKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
SIROK	
2022 SZEP 09	
Iktatva:	
Szám: S/2299	Alsám: - 1
Melléklet:	Előadó: ORTAFU EKUD

HIRDETMÉNY

NEMZETI FÖLDALAPBA TARTOZÓ FÖLDRÉSZLETEK NYILVÁNOS PÁLYÁZTATÁS, ILLETVE ÁRVERÉS MELLŐZÉSÉVEL TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN

A Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Nemzeti Földügyi Központ (NFK) a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (3a) bekezdés b) pontja alapján a jelen hirdetményben megjelölt, Nemzeti Földalapba tartozó, 10 ha térmértéket meg nem haladó nagyságú földrészleteket nyilvános pályázat, illetve árverés mellőzésével értékesíteni kívánja.

Az ingatlanok értékesítéséhez az NFK elvégeztette az ingatlanok értékbecsléseit, amelyek minden esetben megfelelnek a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdésében foglaltaknak, amely szerint a földrészletnek eladás vagy csere útján történő hasznosítására vonatkozó döntés megalapozásához – a 4/B. §-ban foglaltak kivételével – el kell végezteni az érintett földrészlet forgalmi értékbecslését (a továbbiakban: értékbecslés). Az eladásra vagy csereére vonatkozó döntés értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben rögzített érvényességi időn belül hozható meg. Értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben megállapított forgalmi értéknél alacsonyabb ellenértéket az adásvételi és a csereszerződésben megállapítani nem lehet.

A listában szereplő ingatlanok minimális ellenértéke (minimum ajánlati ár), az NFK által meghatározásra került az értékbecslési szakvélemény és az NFK vagyon-nyilvántartásában rögzített könyv szerinti érték figyelembe vételével. Ezen minimális ellenérték alatti összegben tett vételi ajánlat érvénytelen.

Az értékbecslés elkészítésének díját a Nemzeti Földalapba tartozó Földrészletek hasznosításáról szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rend. (Rendelet) 4. § (2h) bekezdésében foglaltak alapján az 1 ha térmértéket meg nem haladó ingatlanok esetében az NFK, az azt meghaladó térmértékű ingatlanok esetében a szerződés megkötésére jogosult vételi ajánlatot tevő viseli.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben egy adott ingatlan vonatkozásában több vételi ajánlat is érkezik, akkor a legmagasabb érvényes árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést. Amennyiben a legmagasabb árajánlatot tevő személy visszalép, akkor a sorban következő legmagasabb árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést.

Azonos ajánlati árak esetén az elővásárlási rangsorban előrébb álló személy lesz az NFK által támogatott vevő.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a vételi ajánlatot tevő rendelkezik a vételi ajánlat formanyomtatványán meghatározott elővásárlási ranghellyel, az ennek igazolására alkalmas dokumentumok csatolása is szükséges a vételi ajánlat mellé.

Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közléséről a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi tv.) és az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet előírásai alapján az NFK gondoskodik. A létrejövő szerződés hirdetményi úton történő közlése az elektronikus tájékoztatási rendszer keretében működő kormányzati honlapon történő közzététellel valósul meg, elővásárlási jog gyakorlására az irányadó törvényi rendelkezésekben rögzített feltételekkel nyílik lehetőség.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:74. § (2) bekezdése alapján az NFK, mint felhívást tevő fél fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel történő szerződéskötést megtagadja.

Az NFK az értékesítés során Elektronikus Pályázati Rendszert (a továbbiakban: EPR) alkalmaz, amely az alábbi elektronikus felületen érhető el:

<https://epr.nfk.gov.hu/>

Az EPR használatához a vételi ajánlatot tevő személyeknek a Kormány által biztosított azonosítási szolgáltatási regisztrációval kell rendelkezniük.

A vételi ajánlatot tevők a Központi Azonosítási Ügynök (KAÜ) rendszeren keresztül, egyedi azonosítással (ügyfélkapu igénybevétele) tudnak belépni az EPR felületére. Az ajánlat beadása a belépést követően lehetséges, az adatkezelési nyilatkozat elfogadása után.

A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földre vonatkozó vételi ajánlat esetén az ajánlat részeként mellékelten csatolni szükséges a földműves minőség igazolására a földműves nyilvántartásba vételről szóló határozat másolatát, ennek hiányában a Földforgalmi tv. 10. § (2) bekezdése alapján a vételi ajánlatot tevő legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy földművesnek nem minősül, és a birtokában álló föld területnagysága a megszerezni kívánt föld területnagyságával együtt nem haladja meg az 1 hektárt.

Az NFK felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a vételi ajánlat nem az EPR rendszeren keresztül érkezik be, vagy egy dokumentum több ingatlan adatait tartalmazza, illetve amennyiben a vételi ajánlat kötelezően kitöltendő mezőinek kitöltése elmarad, az hiányosan, nem megfelelően kerül kitöltésre, úgy hiánypótlási felhívás kibocsátására nem kerül sor, a benyújtott vételi ajánlat mérlegelés nélkül érvénytelennek minősül. Ugyancsak érvénytelen a vételi ajánlat, ha az jogszabályban rögzített tulajdonszerzési korlátozásba ütközik.

A vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő: 2022. október hónap 07 nap 23 óra 59 perc.

A beérkezett vételi ajánlatok érvényességének bírálatát az NFK a benyújtásra nyitva álló határidő lejártát követő 60 napon belül megteszi, annak eredményéről a kérelmezőket hivatalos (a vételi ajánlatban feltüntetett postai és/vagy elektronikus) úton értesíti. Az országos járvány-helyzet alakulásától függően a jelen pontban meghatározott értesítési határidő meghosszabbodhat.

A Ptk. 6:74. § (3) bekezdésére tekintettel az NFK felhívja a figyelmet, hogy a vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig felhívását bármelyik ingatlan tekintetében visszavonhatja. Az ajánlattevő vételi ajánlatát a fenti határidőig visszavonhatja és a módosított tartalommal újra beadhatja, vagy akár véglegesen is visszavonhatja.

A Rendelet 3. § alapján az NFK felhívja a figyelmet, hogy védett természeti területek és Natura 2000 területnek minősülő földrészlet tulajdonjogának átruházásához a természetvédelemért felelős miniszter, vízvédelmi terület eladásához a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszter, míg a védetté nyilvánított régészeti lelőhelyre és a régészeti védőövezetre kiterjedő földrészlet értékesítéséhez a kulturális örökség védelméért felelős miniszter egyetértése szükséges. Ezekben az esetekben a szerződés csak a miniszteri jóváhagyást követően kerülhet megkötésre, annak hiányában a szerződés megkötésének jogszabályi akadálya van. A miniszteri nyilatkozat beszerzése iránt az NFK intézkedik.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF Zrt.) és az NFK között létrejött együttműködési megállapodás alapján az NFK kötelezettséget vállalt arra, hogy a NIF Zrt. által megjelölt ingatlanokat, illetve az adott ingatlanokból meghatározott területet nem értékesít harmadik személy részére. Ennek megfelelően, a Ptk. 6:74. § (2) bekezdés alapján, az NFK fenntartja a jogot, hogy a NIF Zrt. által meghatározott ingatlanok tekintetében a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel a szerződéskötést megtagadja, és az értékesítési ügyletet lezárja. Amennyiben az adott ingatlan tekintetében a szerződéskötésre sor került, akkor a szerződés közös megegyezéssel történő felbontása szükséges.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy eredményes értékesítés esetén 1 hektár vagy azt meghaladó térmértékű ingatlan esetén a vevőt terheli az értékesítéshez szükséges forgalmi értékbecslés elkészítésének díja (az 1 hektár térmértékű meg nem haladó ingatlanok esetében az értékbecslési díjat az NFK viseli), amelyet szerződéskötést megelőzően számla ellenében közvetlenül az értékbecslést készítő szakértő részére szükséges megfizetni, valamint az ügyvédi munkadíj vevőre eső része, amelyet számla ellenében készpénzben vagy azonnali átutalással a szerződés megkötésekor szükséges az eljáró ügyvéd (ügyvédi iroda)

részére megfizetni. Az ügyvédi költség összege: 25.000,- Ft + áfa ügyvédi munkadíj földrészletenként és az eljárás jogi/jogszabályi költségei (így különösen tulajdoni és földhasználati lap lekérésének díja, a földhivatali eljárás igazgatási szolgáltatási díja).

A Rendelet 4. § (2b) bekezdése alapján kizárólag szántó, rét, legelő alrészletet tartalmazó földrészlet értékesítése esetén statisztikai alapú értékmeghatározás történik, amelynek – 1 ha vagy azt meghaladó térmérték esetén vevőt terhelő – díja egységesen nettó 20.000,- Ft + áfa.

Az ajánlattevő ajánlata megtételével elfogadja, hogy az adásvételi ügylethez kapcsolódóan felmerülő költségeket megtéríti, amennyiben a szerződés megkötésére - az ajánlata elfogadása ellenére - neki felróható okból nem kerül sor.

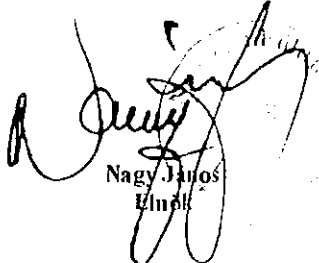
Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra is, hogy eredményes értékesítés esetén a tulajdonjog bejegyzésének időpontja előtt az NFK vagy jogelődje által az adott földrészletre vagy tulajdoni hányadra megkötött hasznosítási (így különösen megbízási vagy haszonbérleti) szerződést az új tulajdonos tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése nem szünteti meg. Az új tulajdonos birtokba lépése haszonbérlet esetén a haszonbérleti szerződés lejártát követően, míg megbízási szerződés esetén a tulajdonjog bejegyzés évében, a gazdasági év lejártával, azaz a tulajdonjog bejegyzésének évében október 16. napján lehetséges. Amennyiben az ingatlan az NFK által megbízási szerződéssel hasznosított, a megbízási szerződés szerinti használati díj beszedésére a megbízási szerződés megszűnéséig/lejáratáig az új tulajdonos nem lesz jogosult, az adásvételi szerződés kikötése alapján az eladót fogja illetni a megbízási szerződés megszűnéséig/lejáratáig (vevő birtokba lépéséig). Amennyiben az értékesített földrészlet új tulajdonosa megegyezik a fennálló hasznosítási szerződés alanyával, úgy a hasznosítási szerződés a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével megszűnik.

A listában szereplő ingatlanok vonatkozásában eredményes értékesítés esetén, a birtokba lépés pontos dátumáról az ügyletek lebonyolítására megbízott jogi képviselő tájékoztatja az ajánlattevőket.

Fontos, hogy az NFK jelen értékesítési eljárás során kizárólag az alábbi listában szereplő földrészletekre vonatkozó vételi ajánlatokat veszi figyelembe. A listában fel nem tüntetett ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatokat, kérelmeket, az NFK érdemben nem vizsgálja.

Jelen felhívás nem minősül a Ptk. szerinti szerződéses ajánlatnak.

Kelt: Budapest, 2022. Szeptember 6.



Nagy János
Elnök

S/2299-1/2022.

Kifüggesztés: 2022.09.09.

Léte:



Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának tértétele (ha)	Magyar Állam tulajdoni hányadának Aranykorona értéke (AK)	Földhasználati szerződés lejárata	Minimum ajánlati ár (Ft)
Heves	Besenőtelek	Községterület	0265/2	1/1	2 3610	6,61	2029.07.06	1 804 767
Heves	Boconád	Községterület	0195/14	1/1	3 6713	109,74	2033.10.15	5 540 809
Heves	Boldog	Községterület	0152/2	1219/27012	0 4727	11,97	*	490 476
Heves	Bukkszentlászló	Községterület	027/10	202/3474	0 3237	0,33	*	187 469
Heves	Bukkszentlászló	Községterület	026/3	1/1	1 3267	6,90	2023.10.15	975 000
Heves	Bukkszentlászló	Községterület	070/18	1/1	0 4385	3,07	*	257 800
Heves	Bukkszentlászló	Községterület	070/19	1/1	0 4386	3,07	*	221 677
Heves	Bukkszentlászló	Községterület	0127/1	1/1	0 3593	8,73	*	339 455
Heves	Csány	Községterület	0150/7	1/1	3 2478	57,11	2033.10.15	3 976 000
Heves	Csány	Községterület	0157/18	1/1	3 6655	88,12	2033.10.15	6 555 275
Heves	Csány	Községterület	0157/28	1/1	2 6657	51,60	2033.10.15	4 455 737
Heves	Csány	Községterület	0157/41	1/1	4 1507	79,60	*	5 320 000
Heves	Csány	Községterület	0165/20	1/1	1 8712	41,90	2033.10.15	3 346 401
Heves	Csány	Községterület	045/15	1/1	6 9691	62,10	*	7 339 352
Heves	Csány	Községterület	063/20	954/10340	0 3482	9,54	*	466 400
Heves	Domoszló	Községterület	0110/10	1/1	2 1754	13,71	2035.10.15	1 312 097
Heves	Domoszló	Községterület	0110/6	1/1	3 8509	134,01	2035.10.15	1 748 941
Heves	Domoszló	Községterület	0110/9	1/1	5 6438	35,56	2035.10.15	3 404 069
Heves	Domoszló	Községterület	0113	1/1	9 8904	326,76	2035.10.15	4 491 867
Heves	Domoszló	Községterület	0117/13	1/1	2 3456	81,63	2035.10.15	1 789 294
Heves	Domoszló	Községterület	0130	1/1	7 2425	252,04	2035.10.15	4 250 386
Heves	Domoszló	Községterület	0162	1/1	0 4939	12,89	*	380 660
Heves	Domoszló	Községterület	0162/1	1/1	3 3853	107,82	2035.10.15	1 537 483
Heves	Domoszló	Községterület	0239/50	1/1	0 3336	8,71	*	276 582
Heves	Domoszló	Községterület	0303/26	1/1	4 0872	124,25	*	1 725 593
Heves	Domoszló	Községterület	0312/45	847/21785	0 2992	8,85	*	240 518
Heves	Domoszló	Községterület	0324/46	383/12593	0 2739	3,82	*	195 116
Heves	Ecséd	Községterület	0278	1/1	0 2942	0,91	2036.10.15	317 810
Heves	Ecséd	Községterület	0280/1	1/1	0 3370	6,44	2036.10.15	535 636
Heves	Ecséd	Községterület	0281/3	1/1	0 6144	8,11	2036.10.15	810 180
Heves	Ecséd	Községterület	0336	1/1	0 3878	1,20	2036.10.15	418 921
Heves	Eger	Községterület	0160/9	1698/1798	0 7911	16,83	*	834 900
Heves	Eger	Községterület	0273/10	1/1	0 5533	9,15	2024.10.15	778 217
Heves	Eger	Községterület	0396/31	1/2	0 4687	5,20	*	950 000
Heves	Eger	Községterület	0480/69	918/1258	0 6421	9,18	*	599 600
Heves	Eger	Községterület	0786/38	1/1	0 3522	3,91	*	495 370
Heves	Eger	Községterület	0934/15	1/1	0 6760	9,77	2023.10.15	388 600
Heves	Eger	Községterület	0965/13	1/1	0 4814	3,37	2024.10.15	490 012
Heves	Egerbaktai	Községterület	099/20	1/1	0 4711	9,00	*	706 825
Heves	Egerbaktai	Községterület	029/13	1/1	0 4236	1,19	*	73 959
Heves	Egerszalók	Községterület	0251/25	7236/208044	0 4879	1,56	*	167 300
Heves	Egerszalók	Községterület	0101/9	1/1	0 3187	2,25	*	321 800
Heves	Egerszalók	Községterület	0120/45	1/1	0 5073	1,78	*	517 308
Heves	Egerszalók	Községterület	0133/14	1/1	1 9439	10,11	*	2 426 919
Heves	Egerszalók	Községterület	0133/15	1/1	1 9463	10,12	*	2 184 787
Heves	Erdőkövésd	Községterület	043/5	2772/50874	1 0095	13,31	*	1 342 142
Heves	Erdőtelek	Községterület	0187	1/1	1 1034	19,20	2034.10.15	1 513 131
Heves	Erdőtelek	Községterület	0202/18	1/1	3 5056	30,23	2034.10.15	4 183 641
Heves	Erdőtelek	Községterület	0202/9	1/1	0 3384	8,88	2034.10.15	606 959
Heves	Erdőtelek	Községterület	0236	1/1	0 2522	3,51	2032.04.04	216 833
Heves	Erk	Községterület	0101/18	1/1	2 7363	97,31	*	4 904 529
Heves	Erk	Községterület	0101/19	1/1	0 7383	22,30	*	1 235 128
Heves	Erk	Községterület	042/51	1/1	1 1597	36,20	2024.10.15	1 940 103
Heves	Feldebrő	Községterület	0192/25	1/1	0 3367	3,03	*	367 821
Heves	Feldebrő	Községterület	0192/6	12/24	0 7865	15,02	*	1 177 574
Heves	Feldebrő	Községterület	0192/75	1/1	0 9321	9,17	*	1 018 252
Heves	Feldebrő	Községterület	0192/88	1/1	0 9174	17,52	*	1 373 562
Heves	Feldebrő	Községterület	0229/20	2368/19283	1 2398	23,67	*	1 195 200
Heves	Feldebrő	Belterület	813/1	1/1	1 5531	29,66	*	2 325 353
Heves	Füzesabony	Községterület	0217/26	1/1	0 6728	10,20	*	1 615 000
Heves	Füzesabony	Községterület	0261/2	1/1	1 5122	15,73	2029.07.06	1 050 739
Heves	Füzesabony	Községterület	0263/1	1/1	1 4593	32,98	2032.04.04	1 851 039
Heves	Füzesabony	Községterület	0263/4	1/1	1 9787	44,72	2032.04.04	2 718 278
Heves	Füzesabony	Községterület	0327/10	1/1	1 3377	30,23	2029.07.06	1 696 796
Heves	Füzesabony	Községterület	0327/5	1/1	0 3674	8,30	2029.07.06	466 026
Heves	Füzesabony	Községterület	0327/9	1/1	0 2750	2,86	2029.07.06	175 215
Heves	Gyöngyös	Községterület	0233/22	1/1	0 4570	14,30	*	1 174 236
Heves	Gyöngyös	Községterület	0233/26	1/1	0 4379	13,71	*	1 247 388
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0103/28	1/1	0 7654	16,00	*	921 990
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0114/12	1/1	0 7753	29,62	*	1 255 494
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0114/15	1/1	0 3693	12,92	*	554 000
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0114/31	1/1	0 4088	12,48	*	613 000
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0119/64	1/1	0 8677	33,15	*	1 113 400
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0119/66	1/1	0 4431	16,93	*	717 541
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0119/68	1/1	0 3449	13,18	*	558 519
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0121/50	1/1	1 3370	51,07	*	1 715 600
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0129/11	1/1	1 3546	39,98	2033.10.15	1 667 700
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0129/3	1/1	3 5773	120,29	2033.10.15	4 803 762
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0172/45	1/1	1 3089	50,00	2033.10.15	2 119 587
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0172/46	1/1	0 3927	15,00	2033.10.15	581 630
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0221/3	1/1	0 5726	21,87	*	848 081
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0225/18	1/1	0 4032	14,71	*	597 182
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	093/5	1/1	0 3336	6,97	*	376 000
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0104/72	1/1	0 5681	4,32	*	437 000
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0110/2	1/1	2 6013	32,52	*	1 744 004
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0126/3	1/1	0 7117	8,90	*	477 149
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0128/22	1/1	1 0924	13,72	*	735 736
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	085/5	1/1	1 4100	18,61	*	1 396 016
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	087/11	1/1	1 3333	5,60	*	1 164 209
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0157/6	1/1	1 3662	18,03	*	1 596 859
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0184/17	1/1	0 9696	17,02	2024.10.15	1 220 917
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0242/27	1/1	2 0419	43,98	2033.10.15	2 164 000
Heves	Gyöngyöshalászföld	Községterület	0242/98	36/120	0 3492	9,11	*	486 471

S/2259 - 1/2022.

Képfeljegyzés: 2022. 09. 09.

Árét:



Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának tértérféke (ha)	Magyar Állam tulajdoni hányadának Aranykorona értéke (AK)	Földhasználati szerződés lejárata	Minimum ajánlati összeg (Ft)
Heves	Ludas	Község	044/2	1/1	7 1419	141.24	2023.10.15	10 835 896
Heves	Markáz	Község	0120/21	1/1	1 9833	22.91	2024.10.15	1 915 073
Heves	Markáz	Község	0123/17	1/1	1,0504	11.58	*	1 014 266
Heves	Markáz	Község	0131/16	1/1	0 2828	2,15	*	273 072
Heves	Markáz	Község	0152/2	1/1	1,0040	1,41	*	710 365
Heves	Ménfőcsanak	Község	05/3	1614/3316	1,2124	16,13	*	1 582 985
Heves	Ménfőcsanak	Község	0104/1	10944/47988	1,9682	16,40	*	742 334
Heves	Ménfőcsanak	Község	067/6	190/592	0,3766	1,84	*	201 143
Heves	Ménfőcsanak	Község	098	1/1	8,0387	111.74	2032.05.02	3 246 210
Heves	Ménfőcsanak	Község	020/6	7742/29255	1,7304	36,68	2023.10.15	950 786
Heves	Ménfőcsanak	Község	022/40	32173/49740	4,7451	107,24	2023.10.15	1 961 141
Heves	Ménfőcsanak	Község	033	5842/6039	2,5850	58,42	*	992 861
Heves	Ménfőcsanak	Község	034/1	2278/3070	1,0080	22,78	*	387 158
Heves	Nagyfüged	Község	0104/2	1/1	9,6938	117,41	2033.10.15	14 747 630
Heves	Nagyfüged	Község	0122/3	1/1	0 3035	10,29	*	679 363
Heves	Nagyfüged	Község	0138/4	1/1	0 4980	12,76	*	906 618
Heves	Nagyfüged	Község	0138/8	1/1	0,2581	5,46	*	469 875
Heves	Nagyfüged	Község	014/13	1/1	1,2655	31,99	*	2 303 864
Heves	Nagyfüged	Község	014/9	1/1	1,6865	42,94	*	3 070 302
Heves	Nagyfüged	Község	017/50	1/1	2 0657	49,98	*	3 112 308
Heves	Nagyfüged	Község	03/37	1/1	0,5171	17,53	*	1 157 491
Heves	Nagyfüged	Község	03/43	1/1	0 2598	8,81	*	581 543
Heves	Nagyfüged	Község	03/51	1/1	2,1401	59,49	*	3 896 089
Heves	Nagyfüged	Község	03/63	1/1	0 8308	28,16	*	1 686 086
Heves	Nagyfüged	Község	03/65	1/1	0,8572	23,29	*	1 560 547
Heves	Nagyfüged	Község	03/66	1/1	1,1625	39,41	*	2 602 172
Heves	Nagyfüged	Község	062/3	1/1	1,4033	46,31	2023.10.15	1 720 712
Heves	Nagyfüged	Község	091/30	2/4	2,1289	44,49	*	3 430 854
Heves	Nagyréde	Község	0119/8	1/1	1 5902	16,82	2024.10.15	2 025 385
Heves	Nagyréde	Község	0119/9	1/1	0 6084	6,44	2024.10.15	774 899
Heves	Nagyréde	Község	0171/13	1/1	2 5500	16,50	2024.10.15	2 968 993
Heves	Nagyréde	Község	0177/170	1/1	1 4355	18,95	2024.10.15	1 985 329
Heves	Nagyréde	Község	0185/7	1/1	1,5149	20,00	2024.10.15	2 095 141
Heves	Nagyréde	Község	0211/50	1/1	0 3106	4,10	*	300 500
Heves	Nagyréde	Község	0242/47	1/1	3,1916	105,99	*	3 520 800
Heves	Nagyvát	Község	0112/4	1/1	0 2865	4,99	*	375 519
Heves	Nagyvát	Község	0112/6	1/1	0 4604	8,01	*	549 114
Heves	Nagyvát	Község	0185/22	1/1	2 3260	3,26	*	1 739 529
Heves	Nagyvát	Község	020/4	530/3342	0 3397	5,30	*	152 200
Heves	Nagyvát	Község	0124/61.1	1/1	0 3812	7,97	*	416 805
Heves	Nagyvát	Község	0229/9	2570/2857	1,4771	25,70	*	1 197 760
Heves	Ostoros	Község	0226/2	1/1	9 5595	197,74	*	11 419 914
Heves	Péty	Község	0106	1/1	6,2920	87,76	2023.10.15	5 032 811
Heves	Péty	Község	0116	1/1	4,9764	67,23	2023.10.15	3 980 496
Heves	Péty	Község	035/6	1/1	7,0515	110,00	2032.04.11	5 640 316
Heves	Péty	Község	0387	1/1	6 6764	112,91	2023.10.15	3 825 660
Heves	Péty	Község	0413/29	1/1	1,1334	5,10	*	616 155
Heves	Péty	Község	0432/14	1/1	0 5520	9,60	*	241 866
Heves	Péty	Község	0446/1	1/1	0 3982	1,11	*	210 626
Heves	Péty	Község	0468/12	1/1	1,6012	19,99	2032.04.11	1 280 759
Heves	Péty	Község	053	1/1	9 9395	144,66	2023.10.15	7 950 353
Heves	Péty	Község	0586/36	1/1	4,1007	40,37	*	3 235 732
Heves	Péty	Község	0588/13	1/1	7,0765	110,39	2032.04.11	5 660 312
Heves	Péty	Község	0599/10	1/1	0 7000	10,92	*	567 477
Heves	Péty	Község	0599/12	4771/13556	0 3085	4,81	*	246 761
Heves	Péty	Község	0619/6	1/1	0 5966	10,38	*	349 860
Heves	Péty	Község	0632/92	1/1	0 4875	5,07	*	275 763
Heves	Péty	Község	0643/16	1/1	3,7998	58,49	2033.10.15	3 003 857
Heves	Péty	Község	0222/1	1/1	1 6316	22,68	2024.10.15	2 532 425
Heves	Poroszló	Község	0378/10	1/1	0 6064	9,46	*	791 337
Heves	Poroszló	Község	0378/6	1/1	0 5280	1,75	*	404 215
Heves	Sarud	Község	0242/4	358/20809	0 3625	3,58	*	446 607
Heves	Sarud	Község	0273/43	1/1	1,3693	29,97	2024.10.15	2 729 542
Heves	Sarud	Község	0276/4	1/1	0 7886	17,03	*	1 371 846
Heves	Sarud	Község	0276/8	687/769	0 2878	6,87	*	573 696
Heves	Sarud	Község	0304/8	1/1	3,6005	67,80	*	6 263 592
Heves	Sarud	Község	048/34	1/1	1 1459	20,48	2024.10.15	1 023 200
Heves	Sarud	Község	0493/2	1/1	0 5785	12,09	*	298 800
Heves	Sirok	Község	0153/20	1/1	4,6774	51,21	2023.10.15	4 315 617
Heves	Sirok	Község	039/6	1/1	4 8066	63,85	*	1 484 500
Heves	Szentdomonkos	Község	0173/16	1/1	0 4451	0,13	*	175 000
Heves	Szécs	Község	087/3	2900/3108	2,0865	29,00	*	2 124 487
Heves	Szécs	Község	095/58	1/1	0 3319	4,38	*	351 514
Heves	Tarnalelesz	Község	043/9	408/1357	0 3393	4,07	*	233 700
Heves	Tarnalelesz	Község	050/10	334890/6223200	0 3335	6,97	*	222 218
Heves	Tarnalelesz	Község	067/1	1/1	0 4953	1,93	*	233 100
Heves	Tarnaméra	Község	034/16	1/1	9 1001	162,41	2023.10.15	11 816 787
Heves	Tarnaors	Község	010/52	1/1	0 8743	19,91	*	1 495 045
Heves	Tarnaors	Község	075/7	1/1	3 0438	40,00	2033.10.15	4 817 930
Heves	Tarnaors	Község	075/9	1/1	4 0611	55,98	2033.10.15	6 428 180
Heves	Tarnaszentmiklós	Község	041/16	1/1	1 3399	16,73	2032.05.30	1 484 417
Heves	Tarnaszentmiklós	Község	051/11	1/1	5,8831	35,88	*	5 218 980
Heves	Tenk	Község	011/10	2465/4112	0 7719	24,64	*	1 460 051
Heves	Tenk	Község	017/31	1/1	2 4836	73,31	*	4 825 453
Heves	Tiszánána	Község	0102/31	1/1	0 8641	18,68	*	1 035 480
Heves	Tiszánána	Község	0118/14	1/1	1 9623	34,44	2034.10.15	2 256 810
Heves	Tiszánána	Község	0123/1	1/1	1 5940	33,17	2034.10.15	1 875 255
Heves	Tiszánána	Község	0242/32	1/1	7 0122	72,93	*	8 062 783
Heves	Tiszánána	Község	025/15	1/1	2 5597	23,46	2032.04.11	2 819 025
Heves	Tiszánána	Község	0320/94	204/4574	0 2677	2,04	*	294 821
Heves	Tófalu	Község	043/32	1/1	3 5822	62,33	*	4 223 892
Heves	Tófalu	Község	051/14	1/1	0 2666	7,09	2035.05.25	352 523
Heves	Tófalu	Község	062/2	1/1	1,3137	7,75	2024.10.15	1 052 796